

Інформація для ошуканих інвесторів (фізичних осіб), постраждалих від проблемних забудов, іпотечних кредитів і т.і.

Програма «Іпотечні Рішення» (ІР)

Як це працює

Ваші втрати (капіталовкладення), ПРОЗЕТ зараховує як перший внесок за квартиру.

Власними коштами ПРОЗЕТ добудовує будинок, облаштовує його «під ключ», та передає квартири в оренду з правом викупу на 45 років.

Викупна вартість буде становити:

$$100\% (\text{вартість квартири}) - 30\% (\text{Ваш перший внесок, який вже зроблено}) = 70\% \text{ (в гривні)}$$

Щомісячний внесок буде становити:

$$70\% : 45 (\text{років}) : 12 (\text{місяців}) = \text{щомісячна сплата в гривні}$$

ВАЖЛИВО: Розмір щомісячного внеску встановлюється в день підписання договору і є НЕЗМІННИМ на весь період виплат. Оплата починається після першого прожитого у квартирі місяця.

УМОВИ УЧАСТІ в Програмі

Крок перший. Рішення загальних зборів спілки про участь в Програмі;

Крок другий. 100% членів спілки повинні стати учасниками ПРОЗЕТ.

Крок третій. Як тільки виконано перших два кроки, голова спілки встає на спеціальну чергу «ІР».

Крок четвертий. За чергою, ПРОЗЕТ підписує з головою спілки відповідні договори участі в Програмі. Одночасно оформляються договори на виконання робіт окремо, з кожним Інвестором.

Крок п'ятий. Коштом ПРОЗЕТ, вітчизняні та західні партнери Програми в сфері будівництва, технологій та інженерії, якісно проведуть всі будівельно–монтажні та інженерні роботи, з наступним постійним технічним та сервісним супроводом. Належним чином проведуть оформлення всіх дозвільних та юридичних документів.

Крок шостий. Після виконання робіт «під ключ», відбувається оформлення договору оренди з правом викупу з кожним окремим членом спілки.

Більш детальна інформація буде незабаром розміщена на офіційному сайті.

P.S.

Сьогодні черга «ІР» дорівнює 0.

Ви можете бути першими.

Слідкуйте за інформацією та новинами на нашому сайті та у ЗМІ.